



**Fase 1:**

**VRIJSTAANDE WONING (SPECIAL)**

- Bouwnummer 1:**  
 - woningtype C2  
 - kavelopp: 385m<sup>2</sup>

**TWEE-ONDER-EEN-KAPWONING**

- Bouwnummer 2:**  
 - woningtype B2  
 - kavelopp: 298m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 3:**  
 - woningtype B1  
 - kavelopp: 234m<sup>2</sup>

**LEVENSLOOPBESTENDIGE WONING**

- Bouwnummer 4:**  
 - woningtype D  
 - kavelopp: 254m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 5:**  
 - woningtype Dsp  
 - kavelopp: 256m<sup>2</sup>

**VRIJSTAANDE WONING**

- Bouwnummer 6:**  
 - woningtype C1  
 - kavelopp: 383m<sup>2</sup>

**VRIJSTAANDE WONING**

- Bouwnummer 7:**  
 - woningtype C1sp  
 - kavelopp: 340m<sup>2</sup>

**VRIJSTAANDE WONING**

- Bouwnummer 8:**  
 - woningtype C1  
 - kavelopp: 403m<sup>2</sup>

**TWEE-ONDER-EEN-KAPWONING**

- Bouwnummer 9:**  
 - woningtype B2  
 - kavelopp: 255m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 10:**  
 - woningtype B1  
 - kavelopp: 262m<sup>2</sup>

**TWEE-ONDER-EEN-KAPWONING**

- Bouwnummer 11:**  
 - woningtype B2  
 - kavelopp: 263m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 12:**  
 - woningtype B1  
 - kavelopp: 292m<sup>2</sup>

**EENGEZINS (SCHUUR)WONING**

- Bouwnummer 13:**  
 - woningtype A4  
 - kavelopp: 218m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 14:**  
 - woningtype A2  
 - kavelopp: 122m<sup>2</sup>

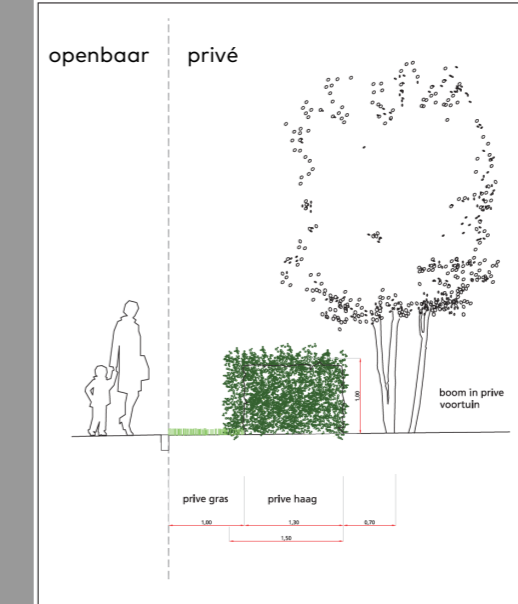
- Bouwnummer 15:**  
 - woningtype A2  
 - kavelopp: 122m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 16:**  
 - woningtype A2  
 - kavelopp: 122m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 17:**  
 - woningtype A2  
 - kavelopp: 122m<sup>2</sup>

- Bouwnummer 18:**  
 - woningtype A3  
 - kavelopp: 137m<sup>2</sup>

Profieldoorsnede: haag voortuin  
 bouwnummers 1 t/m 12  
 (schaal 1:50)

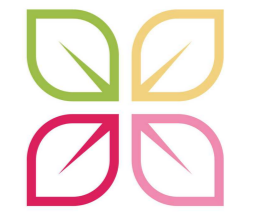


- Renvooi**
- rijbaan
  - trottoir
  - openbaar parkeren
  - haag
  - openbaar groen
  - watergang
  - talud
  - tegels t.b.v. parkeren
  - sedum dak
  - woning met pannen
  - woning met natuurriet
  - bouwfase 1
  - mandelig groenzone
  - mandelig gebied
  - erfgrans
  - lantaarnpaal (ca.=4m hoog)
  - ondergrondse container
  - entree woning
  - privé parkeren

Fase : 1  
 Bouwnummer : 1 t/m 18

Schaal : 1:300  
 Datum : 12/07/2024  
 Formaat : 42x60cm

Situatietekening



**Waelse Tuin**  
 'S-GRAVENZANDE

**WDevelop** vastgoed ontwikkeling  
**N NIERSMAN** BOUW HAAGLANDEN