



Waelse Tuin

'S-GRAVENZANDE



Ruwbouwopties

Project - Waelse Tuin fase 1 te 's Gravenzande

Datum - 29 juni 2024

Prijzen zijn inclusief BTW

Bouwnummer 14 / 15 / 16 / 17 (type A2)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 38.400,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer van 2,4 meter (optie 2) € 51.800,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Gevelkozijn met borstwering in keuken wijzigen in een gevelkozijn met dubbele deuren (optie 7) € 6.250,-
- Gevelkozijn in de achtergevel wijzigen in een gevelkozijn met dubbele deuren (optie 8) € 2.600,-
- Vergroten badkamer met circa 200 mm (optie 11) € 1.300,-
- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Dakraam voorgevel (optie 17) € 3.350,-
- Dakkapel aan achterzijde i.p.v. een dakraam (optie 18) € 20.200,- (inclusief 30% opslag ONW)

Let op, bij type A2 is een uitbouw van 1,2 of 2,4 m niet mogelijk in combinatie met een dakkapel.

Bouwnummer 18 (type A3) / Bouwnummer 13 (type A4)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 38.400,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer van 2,4 meter (optie 2) € 51.800,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Gevelkozijn in de achtergevel wijzigen in een gevelkozijn met Dubbele deuren (optie 8) € 2.600,-
- Vergroten badkamer met circa 200 mm (optie 11) € 1.300,-
- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Dakraam voorgevel (optie 17) € 3.350,-
- Dakkapel aan achterzijde i.p.v. een dakraam (optie 18) € 20.200,- (inclusief 30% opslag ONW)

Bouwnummer 3/10/12 (type B1)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 40.700,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer van 2,4 meter (optie 2) € 54.900,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Vergroten entreehal (optie 3) € 4.100,-
- Dichte trapkast b.g. (optie 4) € 2.250,-
- Deur in achtergevel berging naar tuin (optie 5) € 3.450,-
- Splitsen berging in tuinkamer en berging (optie 6) € PM
- Deur tussen woonkamer en tuinkamer (optie 6.1) € PM
kan alleen in comb. met optie 6
- Plaatsen hek voorzijde veranda (optie 9) € 3.900,-
- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Dakraam zijgevel (optie 17) € 3.350,-
- Dakkapel aan achterzijde i.p.v. een dakraam (optie 18) € 20.200,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Dakkapel zijgevel (optie 19) € 22.300,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Extra afgesloten onbenoemde ruimte 2^e verdieping (optie 20) € 4.100,-

Bouwnummer 2 / 9 / 11 (type B2)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 40.700,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer van 2,4 meter (optie 2) € 54.900,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Vergroten entreehal (optie 3) € 4.100,-
- Dichte trapkast b.g. (optie 4) € 2.250,-
- Deur in achtergevel berging naar tuin (optie 5) € 3.450,-
- Splitsen berging in tuinkamer en berging (optie 6) € PM
- Deur naar de tuinkamer (optie 7) kan alleen in comb met optie 6 € PM
- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Dakraam zijgevel (optie 17) € 3.350,-
- Dakkapel zijgevel (optie 19) € 22.300,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Extra slaapkamer 2^e verdieping (optie 20) € 6.350,-
- Extra bergruimte 2^e verdieping (optie 21) € PM

Bouwnummer 6 / 7 / 8 (type C1)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 40.700,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer van 2,4 meter (optie 2) € 54.900,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Dichte trapkast b.g. (optie 4) € 2.250,-
- Deur in berging naar tuin (optie 5) € 3.450,-
- Splitsen berging in tuinkamer en berging (optie 6) allen C1 € PM
- Deur naar de tuinkamer (optie 7) kan alleen in comb met optie 6 € PM
- Plaatsen hek voorzijde veranda (optie 9) € 3.900,-

- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Inloopkast bij slaapkamer 1 (optie 14) € 2.200,-
- Dakraam zijgevel (optie 17) € 3.350,-
- Dakkapel zijgevel (optie 19) € 22.300,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Extra slaapkamer zolder (optie 20) € 6.350,-
- Wasruimte op zolder (optie 22) € 4.450,-

Bouwnummer 1 (type C2)

- Uitbouw woonkamer van 1,2 meter (optie 1) € 40.700,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Dichte trapkast b.g. (optie 4) € 2.250,-
- Deur in berging naar tuin (optie 5) € 3.450,-
- Extra badkamer 1^e verdieping (optie 12) € PM
- Bad in badkamer (optie 13) € PM
- Dakraam zijgevel (optie 17) € 3.350,-
- Extra slaapkamer zolder (optie 20) € 6.350,-
- Wasruimte op zolder (optie 22) € 4.450,-

Bouwnummer 4 / 5 (type D)

- Uitbouw woonkamer met 1,2 m (optie 1) € 51.800,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Uitbouw woonkamer met 2,4 m (optie 2) € 70.300,- (inclusief 30% opslag ONW)
- Gevelkozijn in de achtergevel wijzigen in een gevelkozijn met dubbele deuren (optie 8) € 6.200,-
- Dakraam zijgevel (optie 16) € 3.350,-