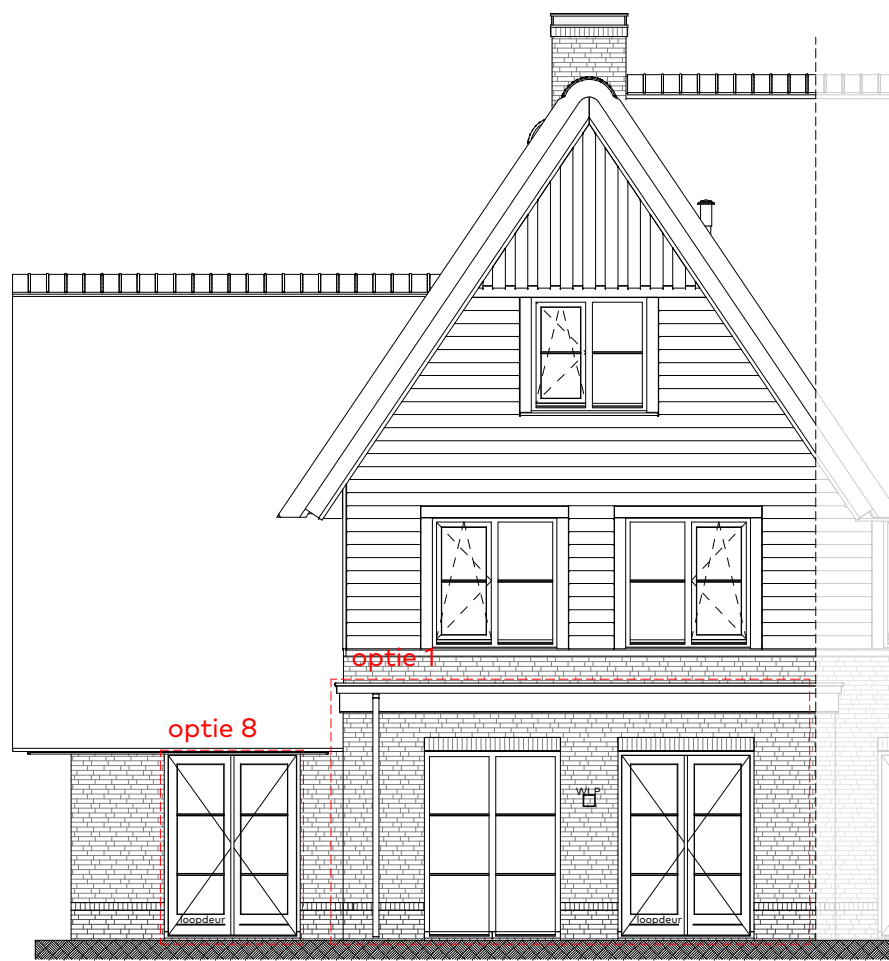


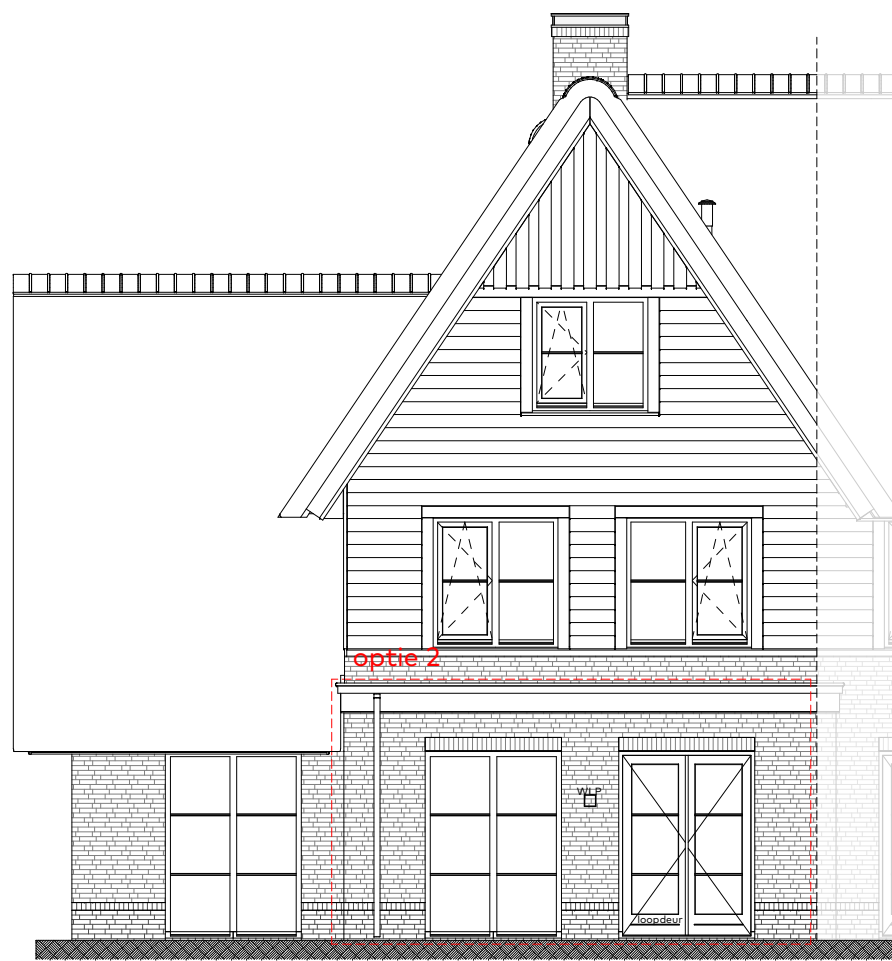


achtergevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m
- optie 8: dubbele deur (achtergevel)

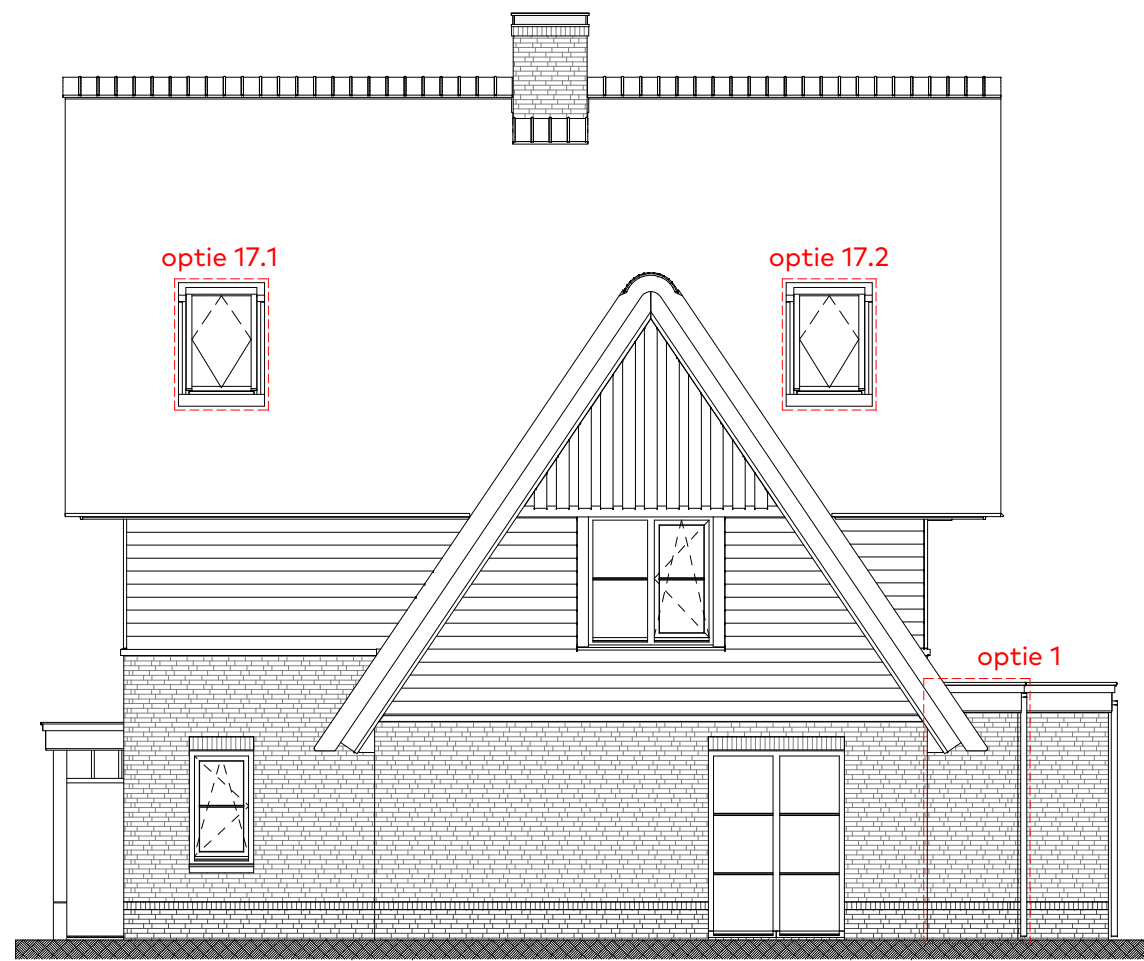


achtergevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m

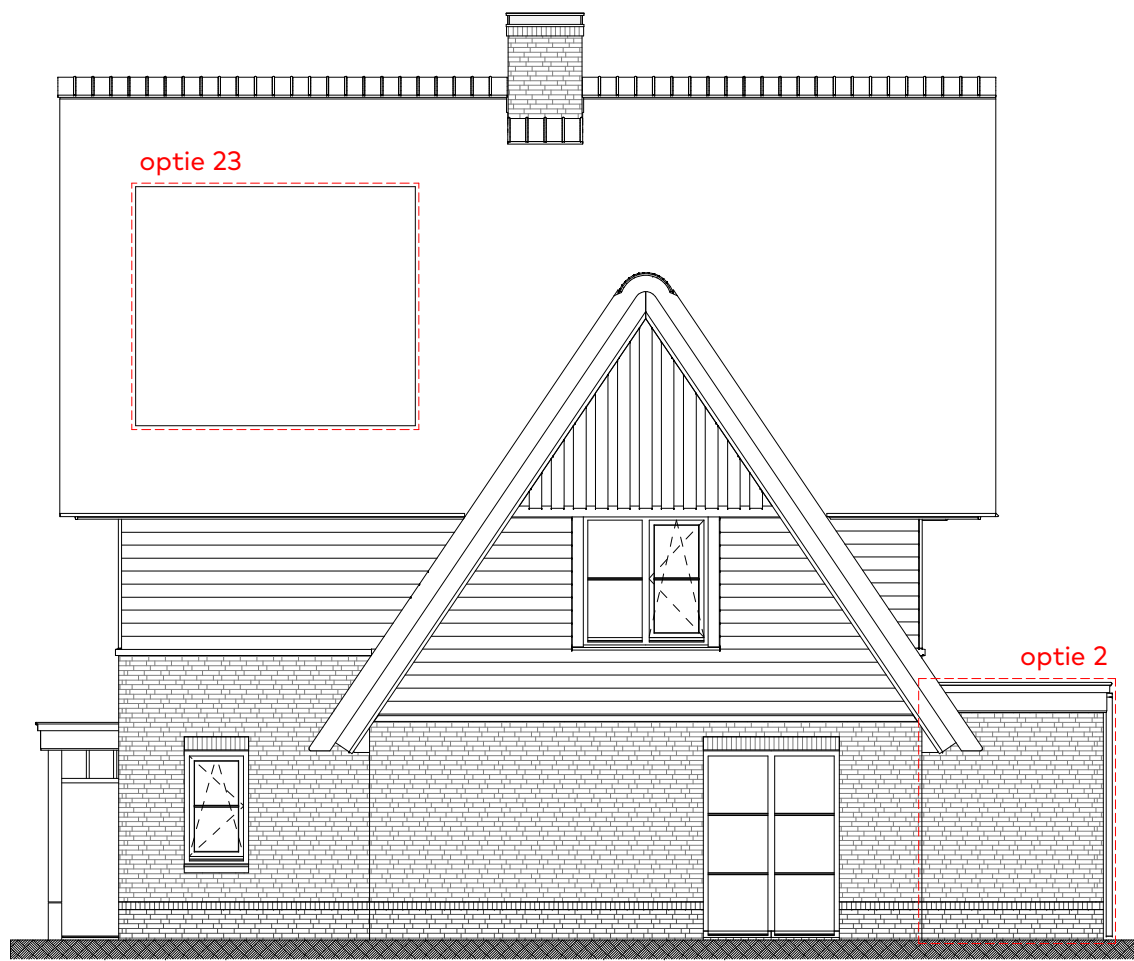


rechterzijgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m
- optie 17: dakraam (let op; maximaal één dakraam i.v.m. BENG)

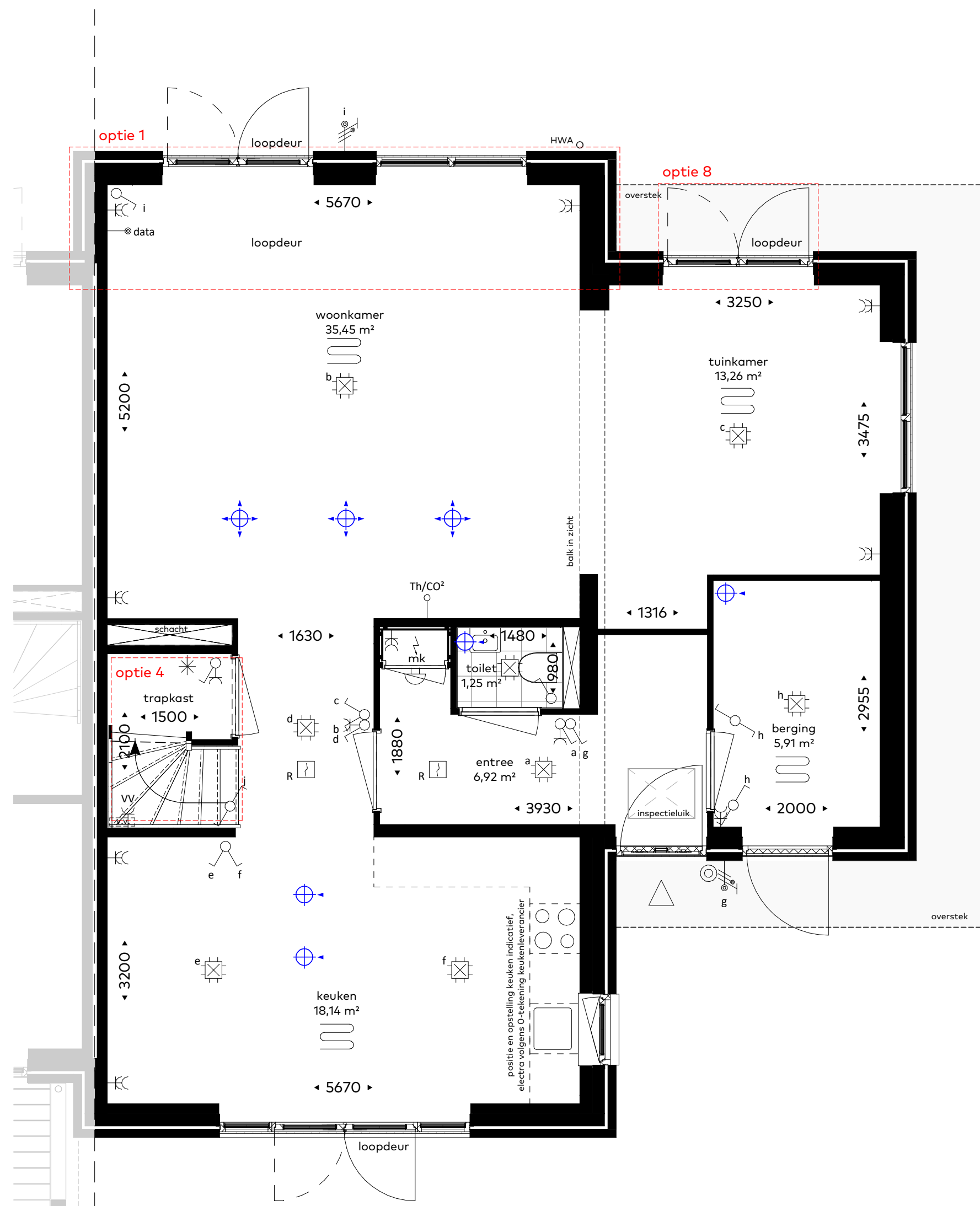


rechterzijgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m
- optie 23: pv-panelen
- indicatie posities, aantallen per 2 stuks te kiezen.

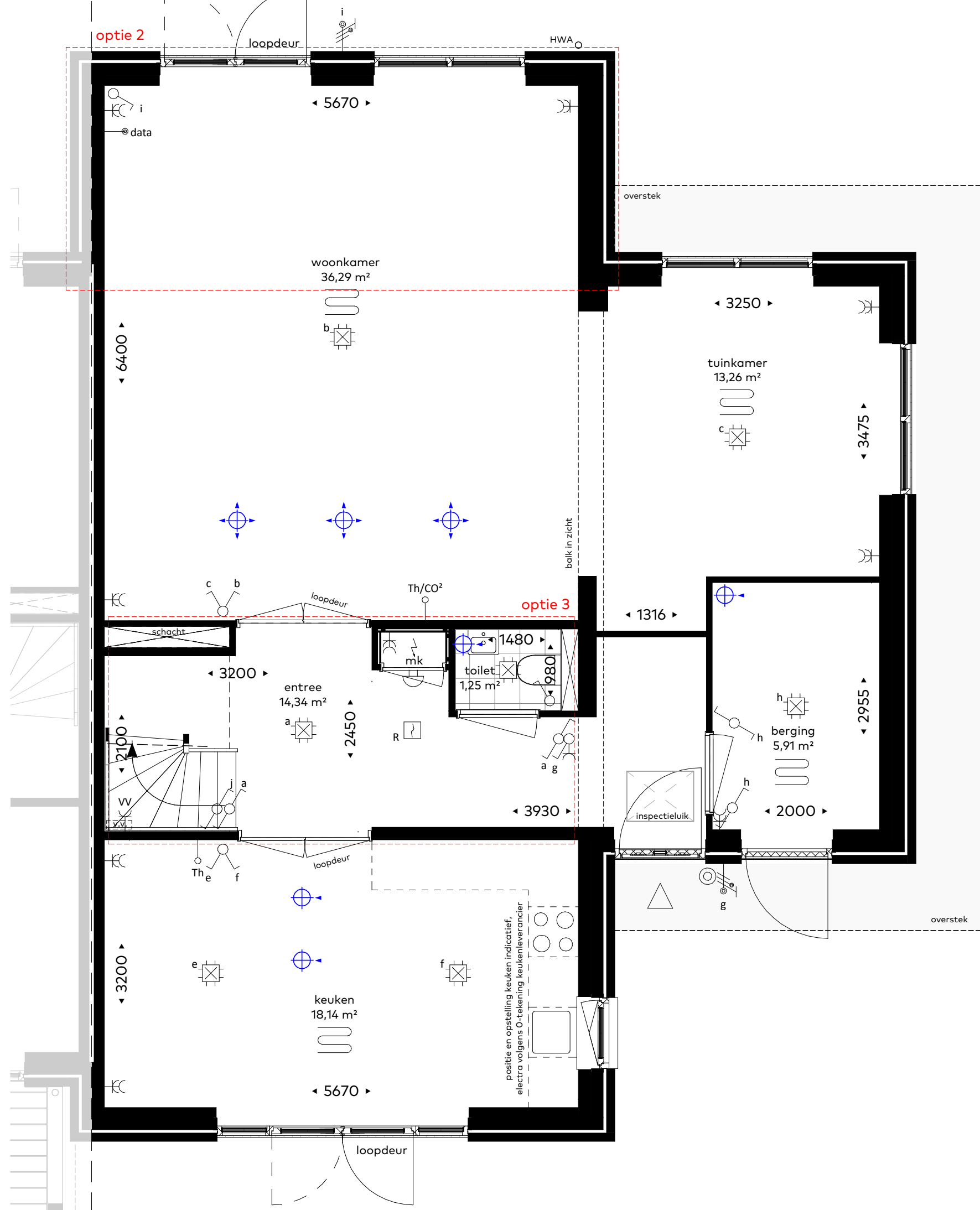


begane grond

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m
- optie 4: dichte trapkast (i.c.m. dichte trap)
- optie 8: dubbele deur (achtergevel)

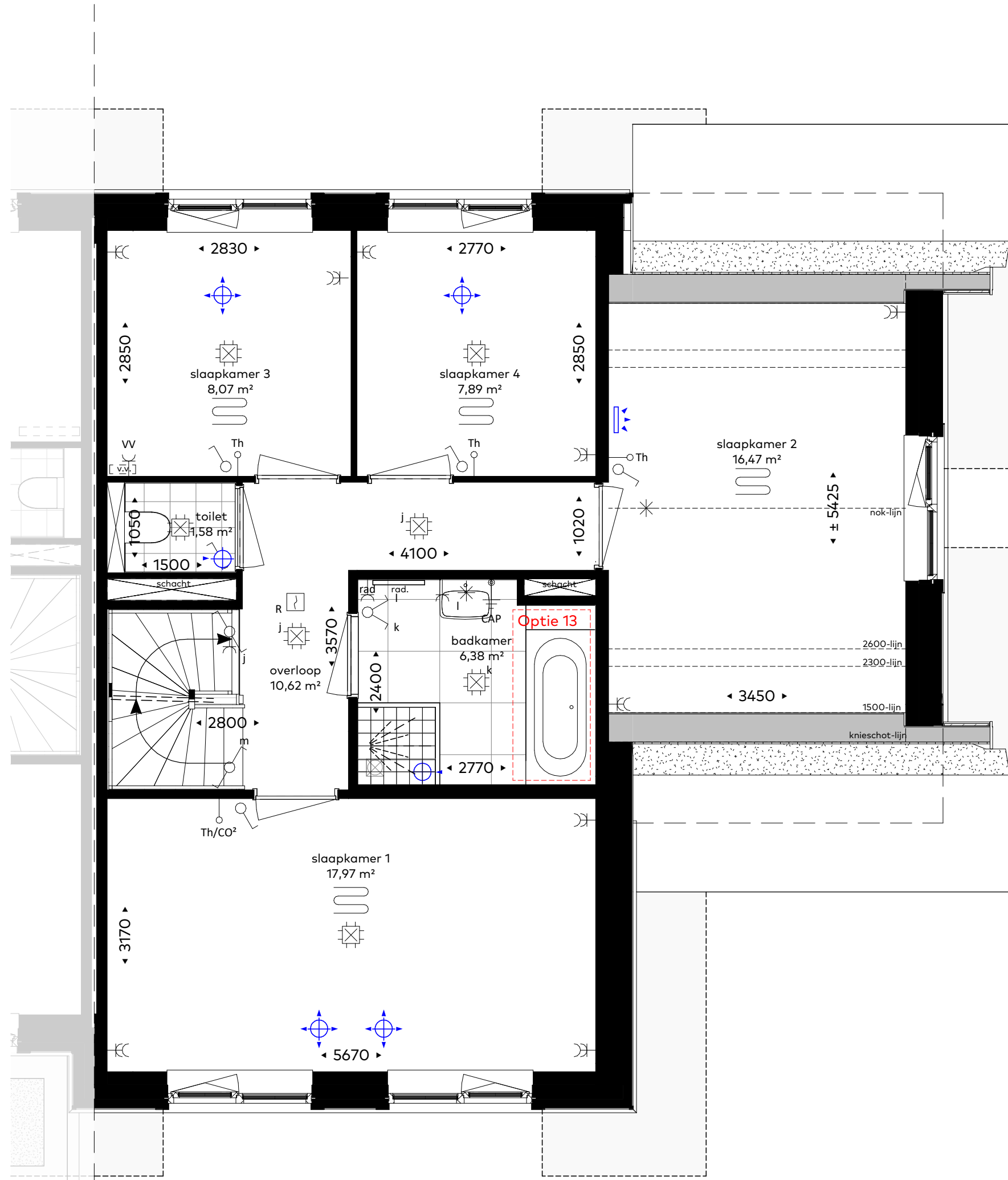


begane grond

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m
- optie 3: vergrote entree

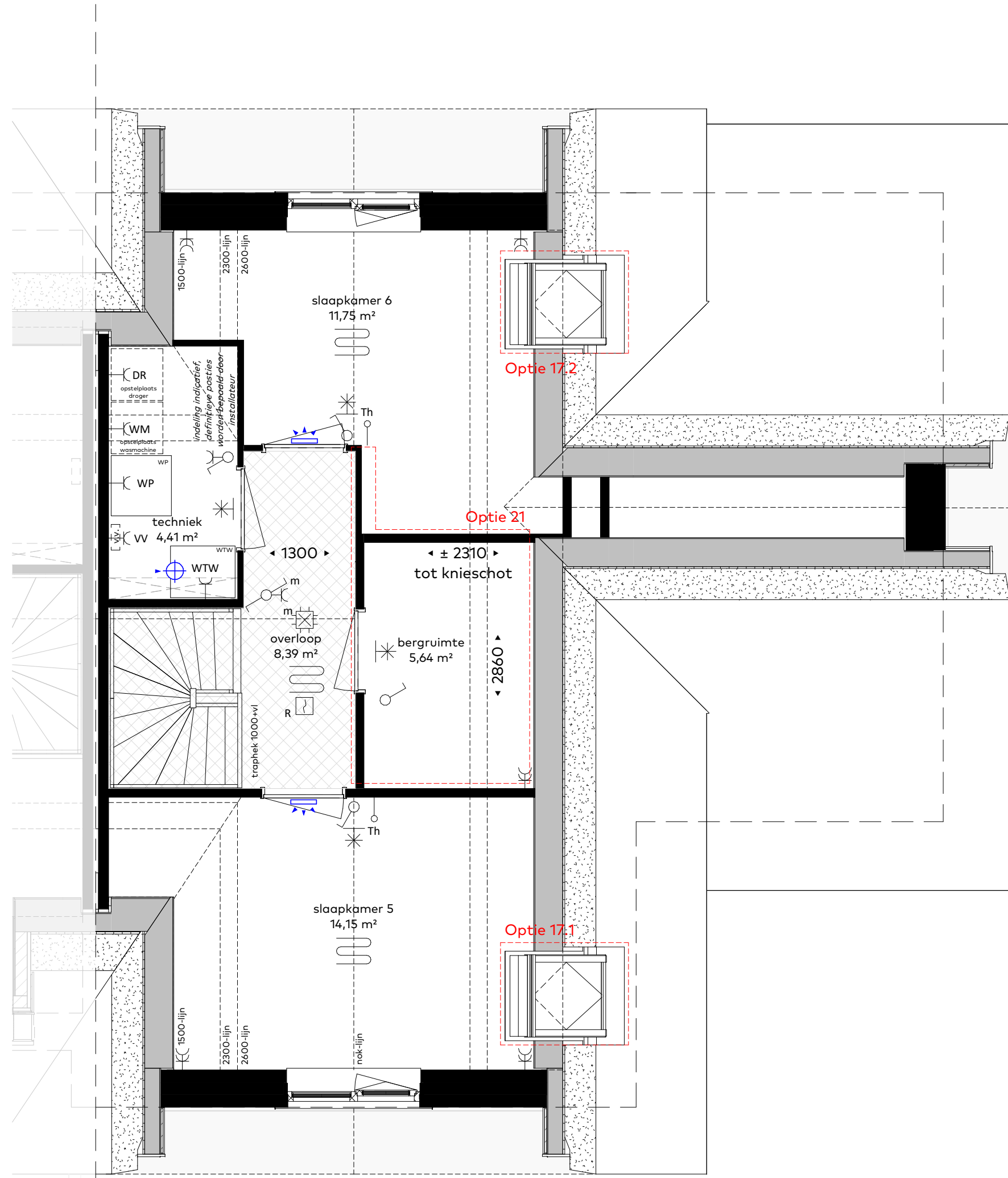


eerste verdieping

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 13: bad in badkamer



tweede verdieping

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 30 (type B3)

optiemogelijkheden:

- optie 17: dakraam (let op; maximaal één dakraam i.v.m. BENG)
- optie 21: extra bergruimte

Renvooi

- alle maatvoering zijn 'circa'-maten in millimeters (mm), daarbij is er geen rekening gehouden met eventuele wandafwerkingen of vloerafwerkingen.
- maatvoering van toilettruimen zijn inclusief inbouwreservoir.
- vermelde ruimte oppervlakten conform NEN 2580.
- wijzigingen ter voldoening aan (semi)overheidseisen en/of -voorschriften, alsmede wijzigingen in maatvoering en materiaalkeuze die tijdens de uitvoering van het werk noodzakelijk blijken, worden nadrukkelijk voorbehouden.
- alle (verblijfs)ruimte met een thermostaat zijn voorzien van vloerverwarming.
- alle op de tekening aangegeven elektrische verwarmingselementen, ventilatieventielen, lichtpunten, wandcontactdozen, schakelaars, inspectieluiken, spuwvers, installaties op het dak e.d. zijn indicatief.

Aansluitpunt wandarmatuur	afkortingen:
centraaldoos (plafond)	BV boilervat
lichtaansluitpunt (wand)	DR wasdroger
schakelaar, enkelpolig	Th thermostaat
schakelaar, wissel	ThCO ₂ thermostaat, regeling ventilatie
schakelaar, serie	VV verdeler vloerverwarming
combinatie schakelaar/wandcontactdoos	WM wasmachine
wandcontactdoos, enkelvoudig	WTW warmte terugwinunit
wandcontactdoos, tweevoudig	data data
wandcontactdoos, perilex 3 fasen	LL ledige voorziening
centraal aardpunt	verlaagd plafond
aansluitpunt bedraad	verdiepinghoge schacht
aansluitpunt onbedraad (naar meterkast)	sproeirichting douche
beldrukker	afvoer douche
schel	mechanische luchttoevoer
automatische brandmelder plafond	mechanische wandtoevoer
automatische brandmelder wand	luchtdoorvoer rooster
	mechanische luchtafvoer
	hemelwaterafvoer
	vloerverwarming

Woningtype : Type B3
Bouwnummer : 30, 34

Schaal : 1:50/1:100
Datum : 20/06/2024
Formaat : 60x120cm

WDevelop vastgoed ontwikkeling

NIERSMAN BOUW HAAGLANDEN



Waelse Tuin

'S-GEAVENZANDE