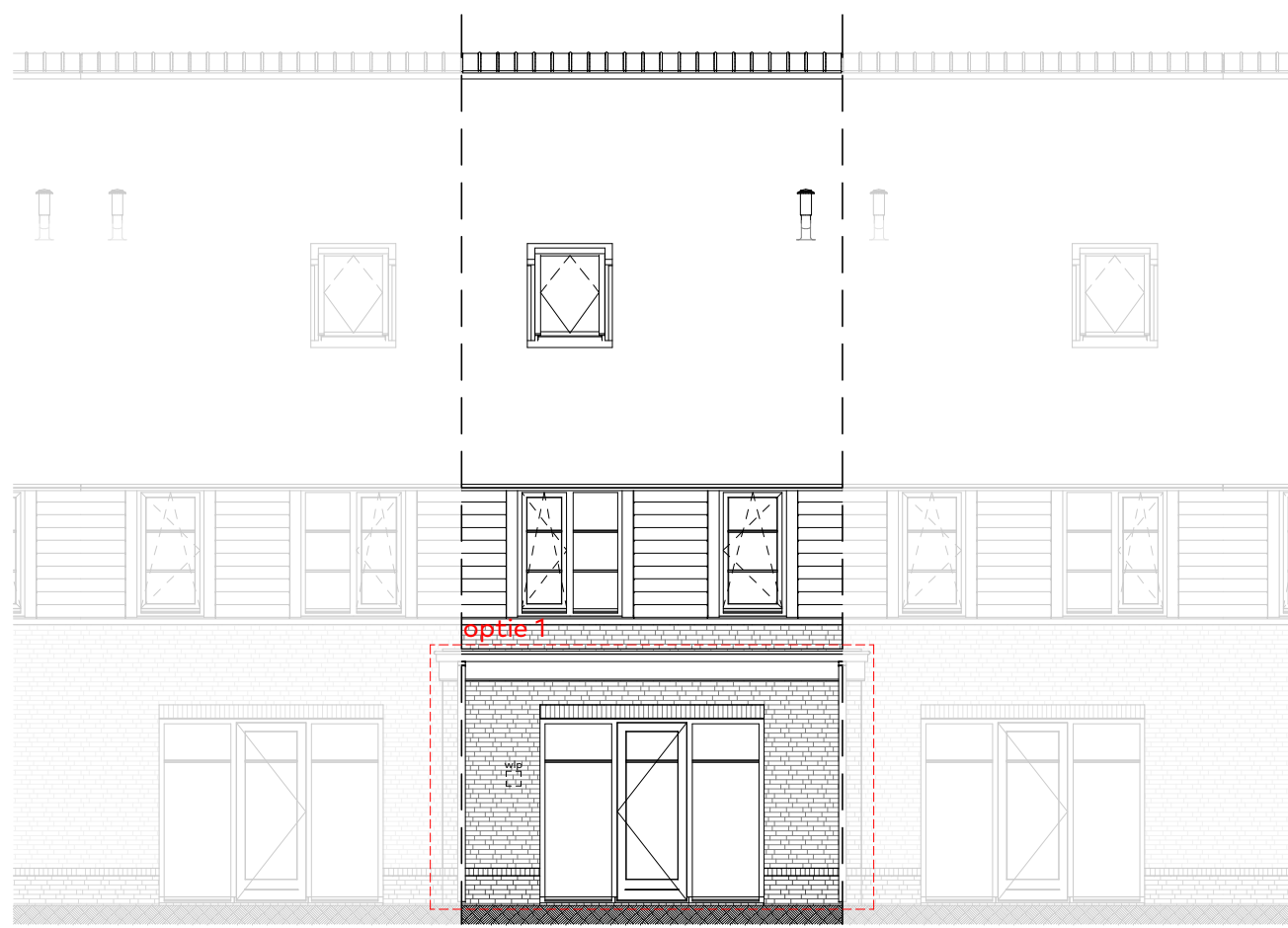


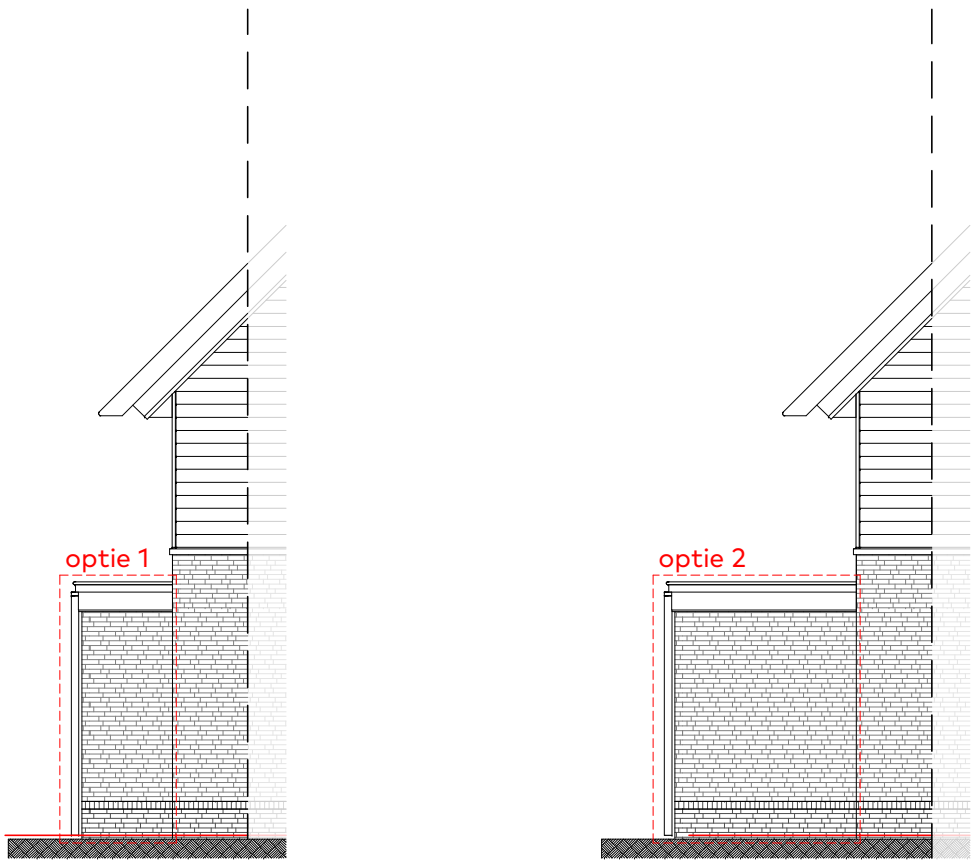


achtergevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m



linkerzijgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m

linkerzijgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m



voorgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 7: dubbele deur (voorgevel)
- optie 23: pv-panelen
- indicatie posities, aantallen per 2 stuks te kiezen.

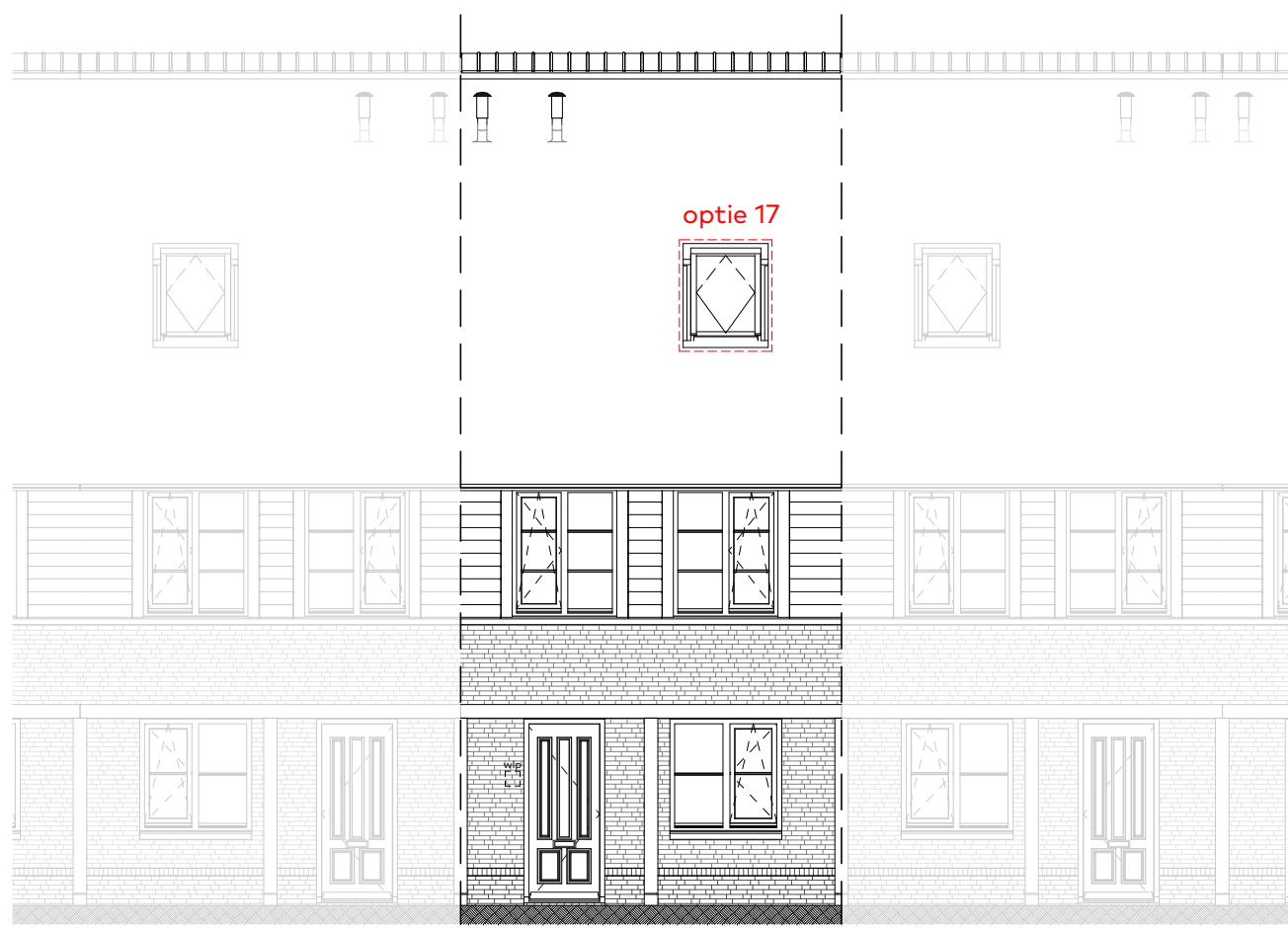


achtergevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 8: dubbele deur (achtergevel)



voorgevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 17: dakraam

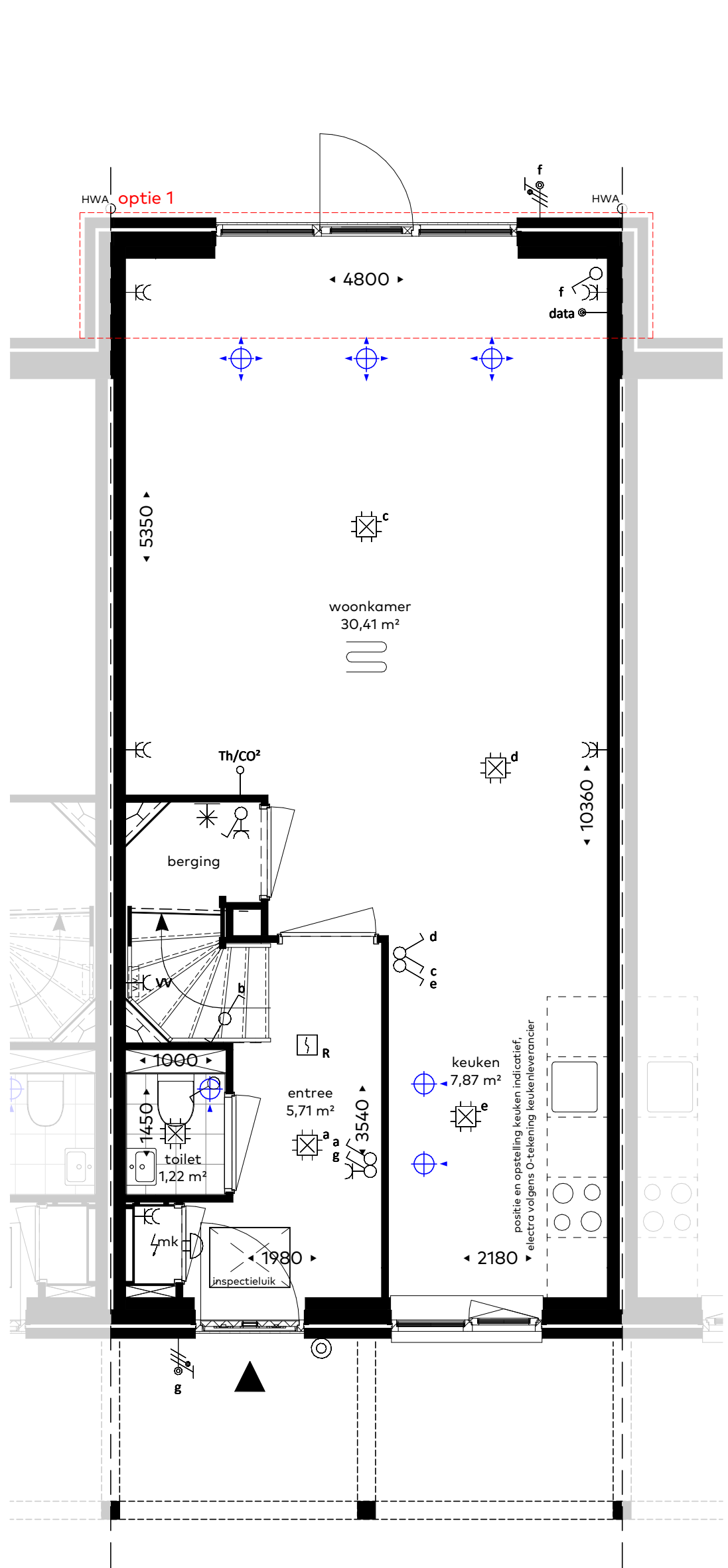


achtergevel

schaal 1:100
voorbeeld gevel: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m
- optie 18: dakkapel (achtergevel)

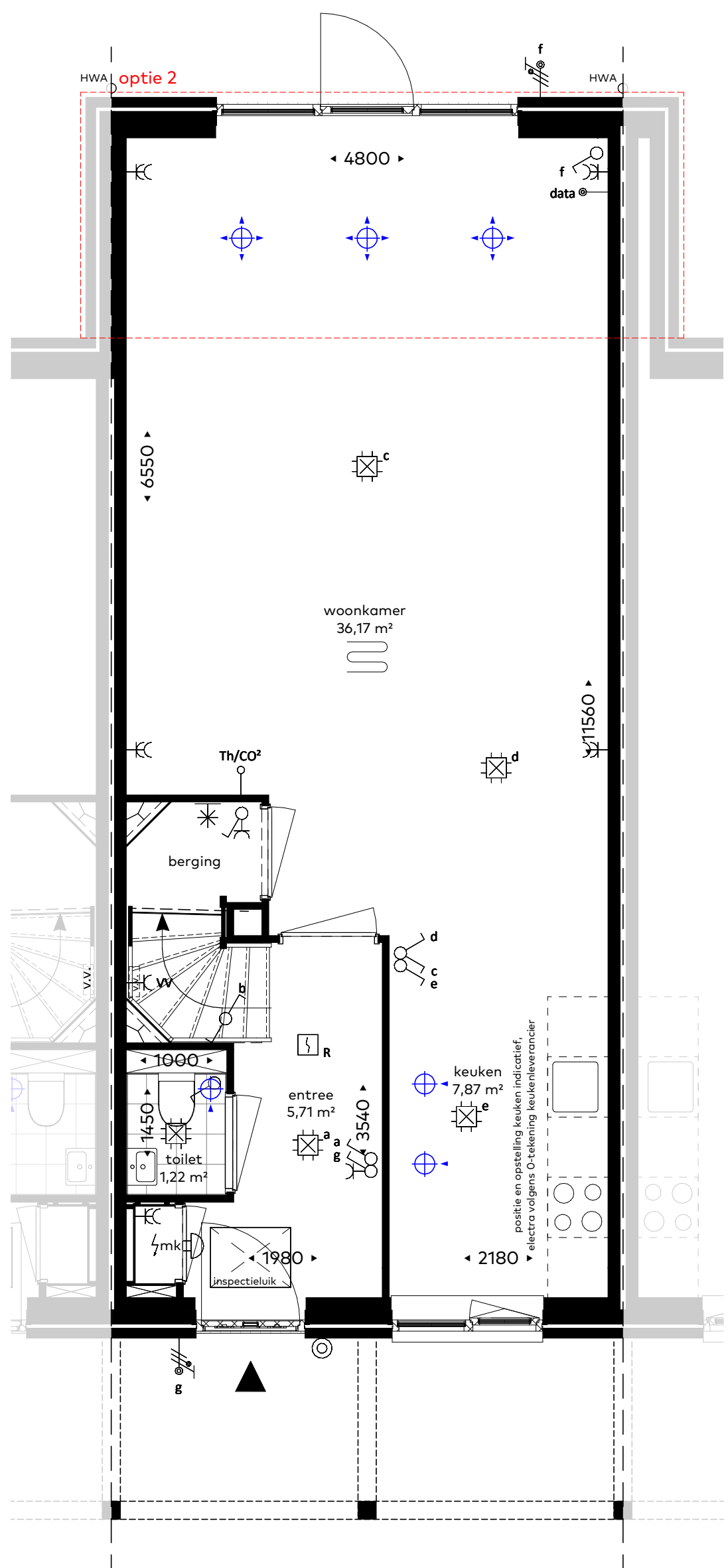


begane grond

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 1: uitbouw 1,2m
- (LET OP: i.v.m. BENG komt optie 18 bij deze keuze te vervallen)

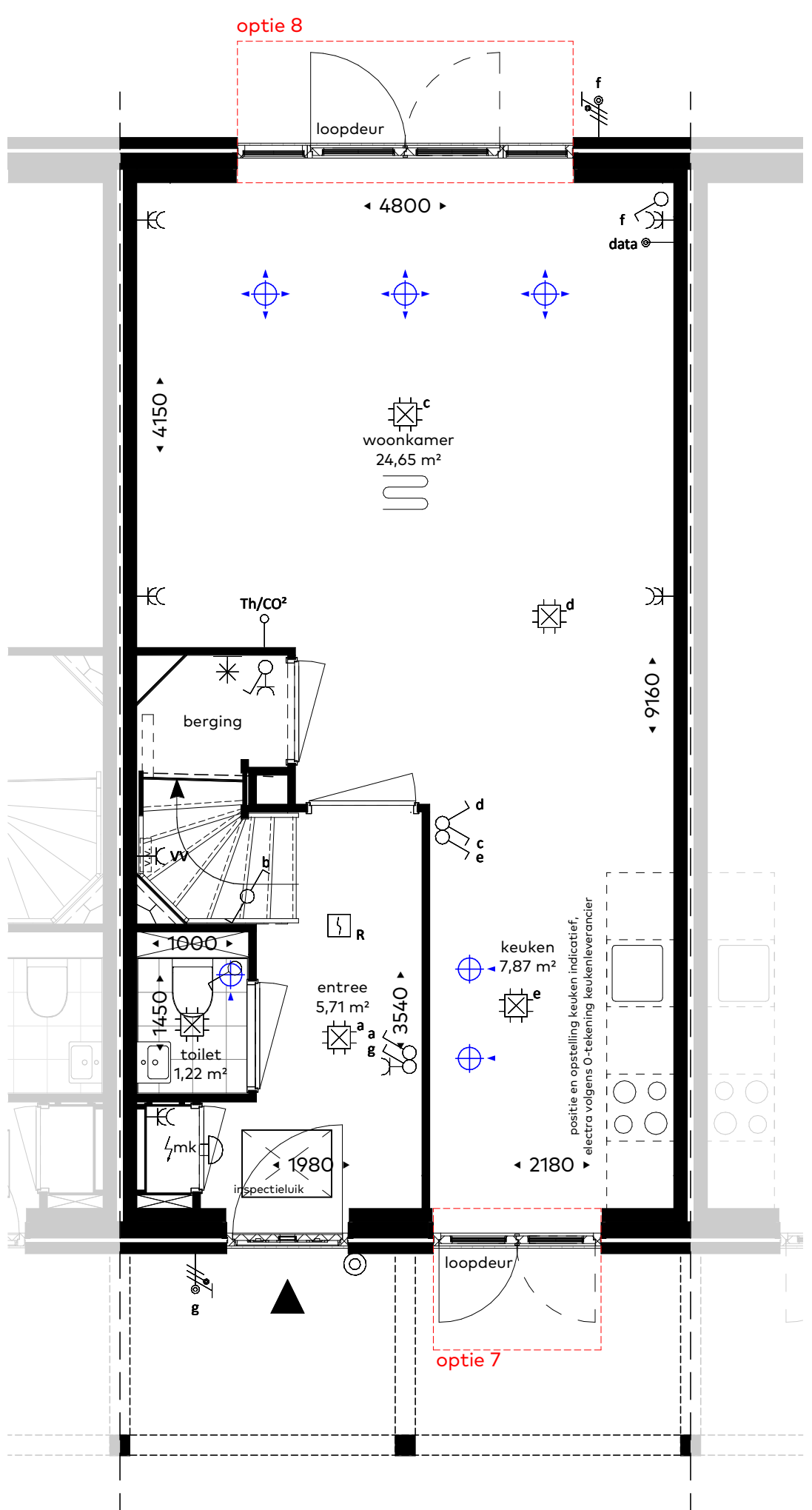


begane grond

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 2: uitbouw 2,4m
- (LET OP: i.v.m. BENG komt optie 18 bij deze keuze te vervallen)

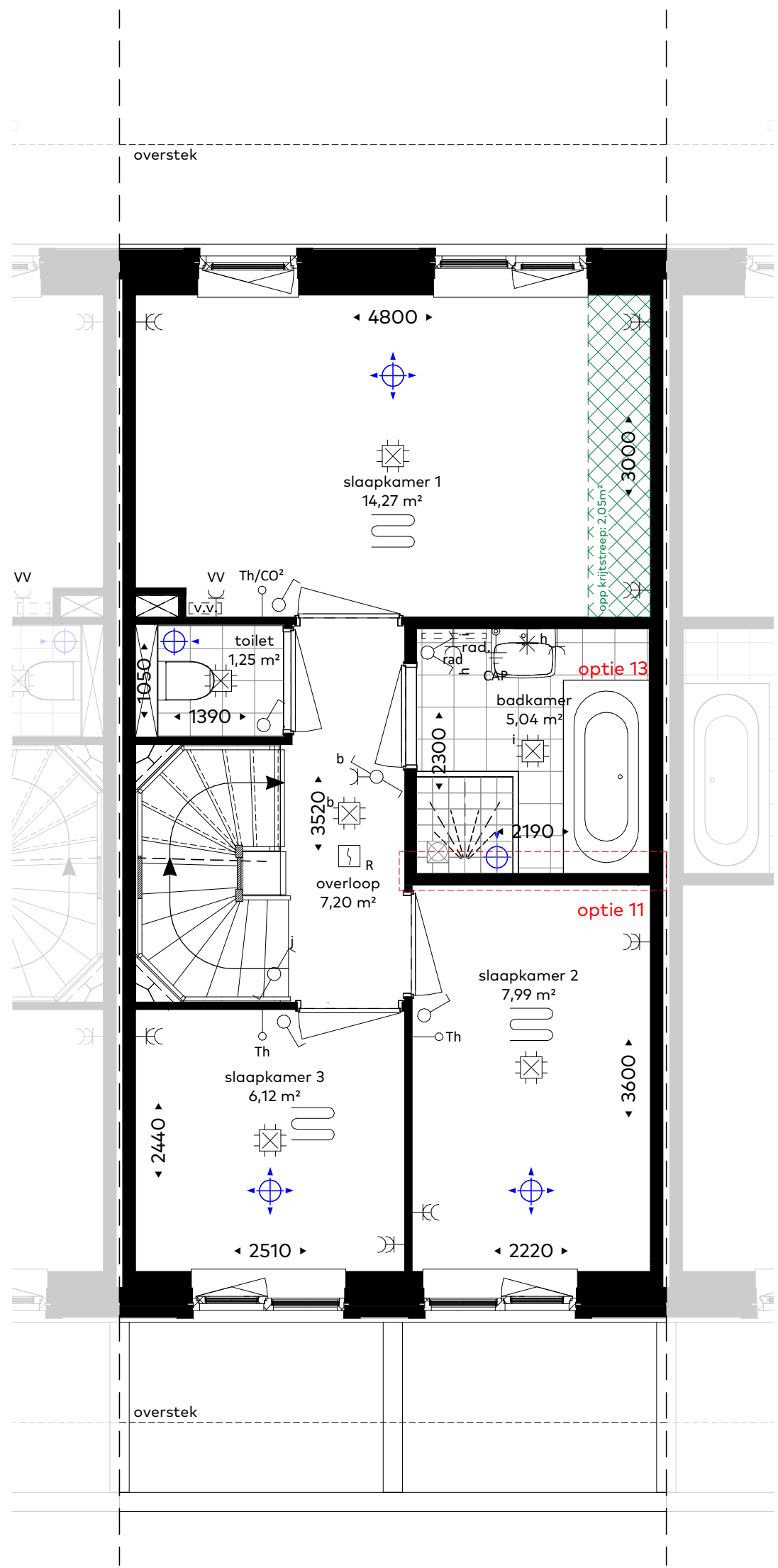


begane grond

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 7: dubbele deur (voorgevel)
- optie 8: dubbele deur (achtergevel)

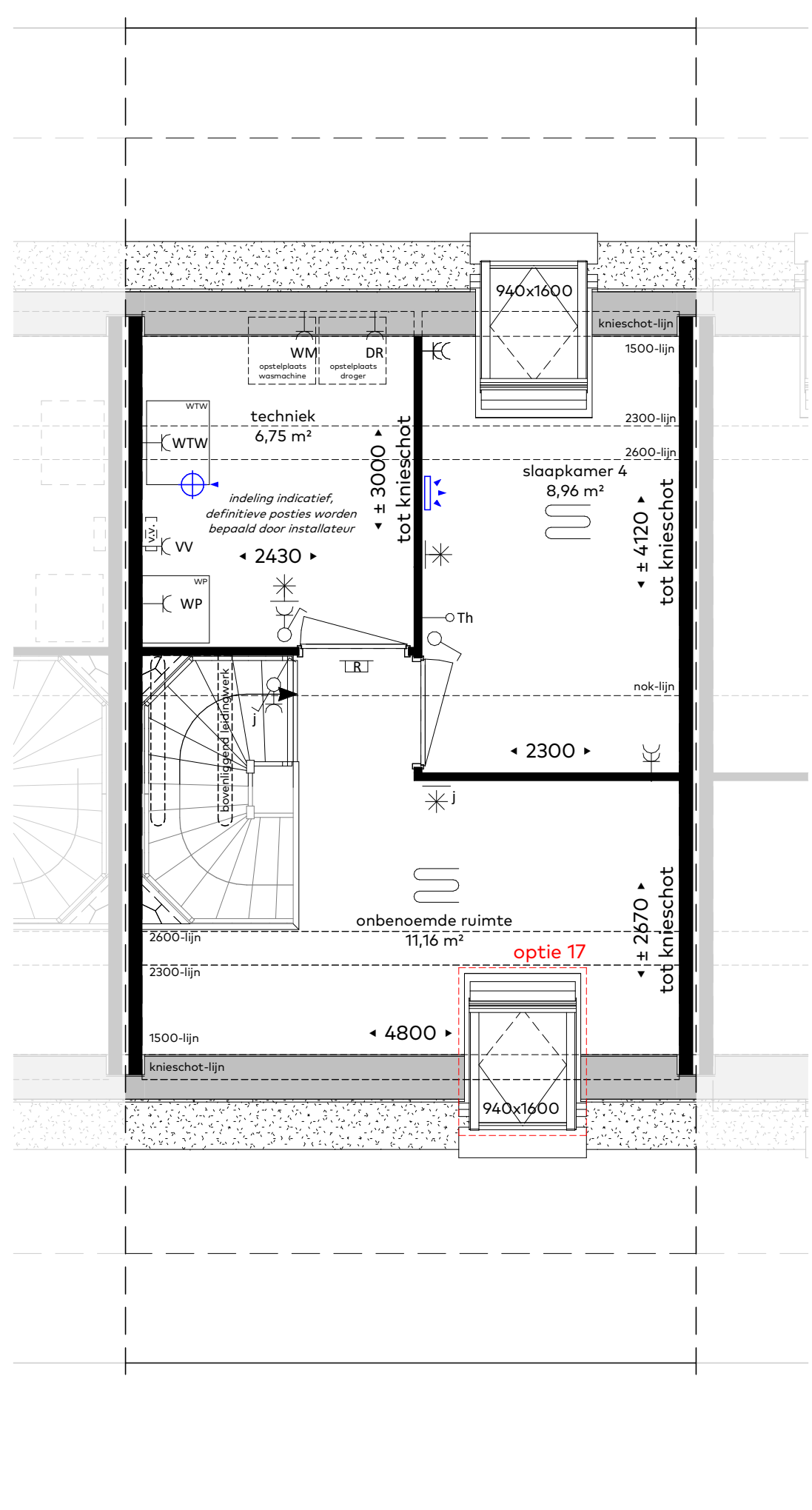


eerste verdieping

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 11: vergrote badkamer(200m)
- optie 13: bad in badkamer

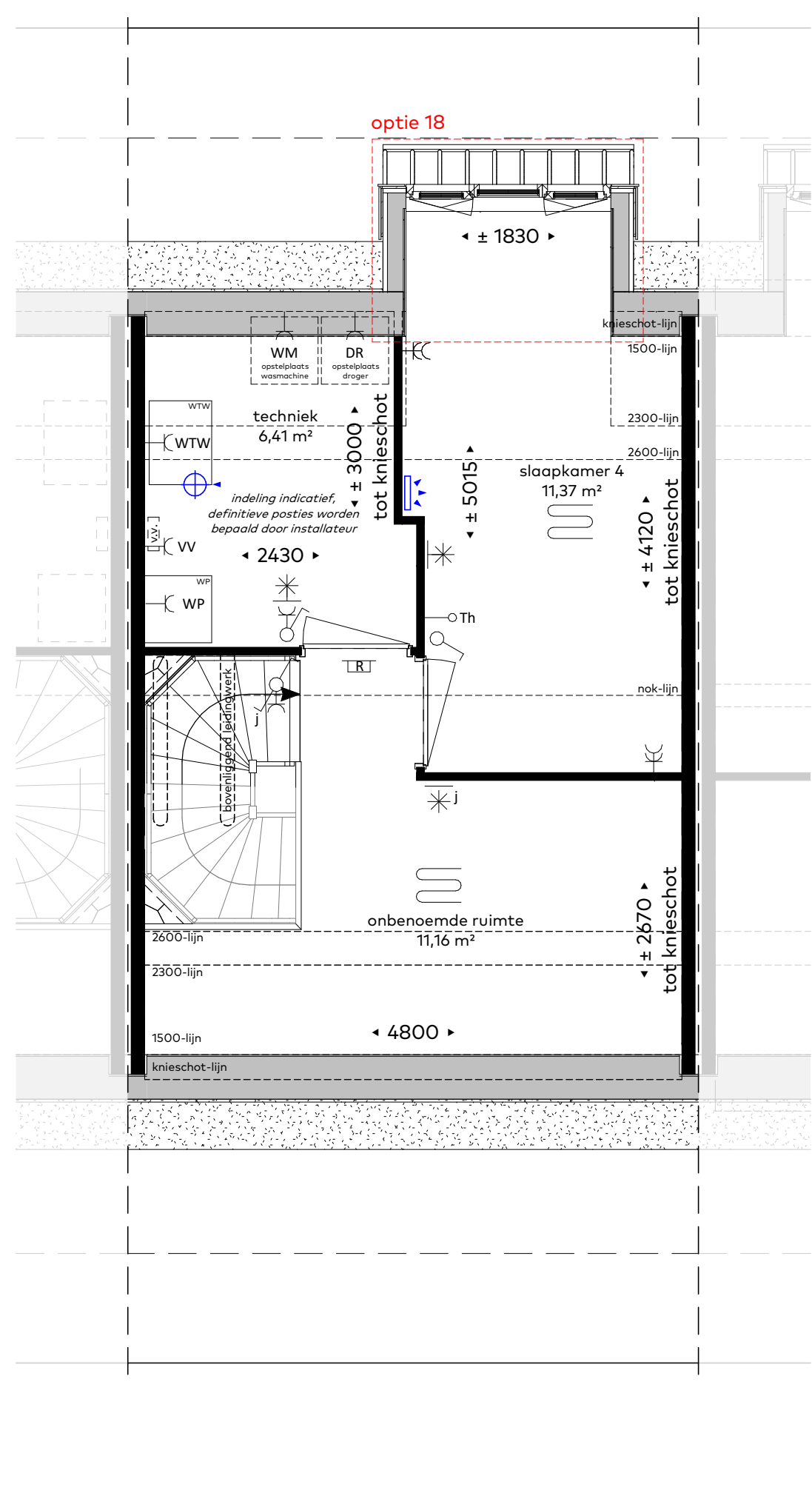


tweede verdieping

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 17 dakraam



tweede verdieping

schaal 1:50
voorbeeld plattegrond: bwnr 44 (type A1)

optiemogelijkheden:

- optie 18 dakkapel (achtergevel)
- (LET OP: i.v.m. BENG komen optie 18&2 bij deze keuze te vervallen)

Renvooi

- alle maatvoering zijn 'circa'-maten in millimeters (mm), daarbij is er geen rekening gehouden met eventuele wandafwerkingen of vloerafwerkingen.
- maatvoering van toiletruimten zijn inclusief inbouwreservoir.
- vermelde ruimte oppervlakten conform NEN 2580.
- wijzigingen ter voldoening aan (sem)overheidseisen en/of -voorschriften, alsmede wijzigingen in maatvoering en materiaalkeuze die tijdens de uitvoering van het werk noodzakelijk blijken, worden nadrukkelijk voorbehouden.
- alle (verblijfs)ruimte met een thermostaat zijn voorzien van vloerverwarming.
- alle op de tekening aangegeven elektrische verwarmingselementen, ventilatieventielen, lichtpunten, wandcontactdozen, schakelaars, inspectieluiken, spuwvers, installaties op het dak e.d. zijn indicatief.
- 'Krijtstreep' oppervlaktes kunnen door gekozen opties afwijken van de basiswoning.

Aansluitpunt wandarmatuur	afkortingen:
centraaldoos (plafond)	BV boiler
lichtaansluitpunt (wand)	DR wasdroger
schakelaar, enkelvoudig	Th thermostaat
schakelaar, wissel	Th/CO² regeling ventilatie
schakelaar, serie	VV verdelers vloerverwarming
combinatie schakelaar/wandcontactdoos	WM wasmachine
wandcontactdoos, enkelvoudig	WTW warmte terugwinunit
wandcontactdoos, tweevoudig	data data
wandcontactdoos, perlex 3 fasen	LL ledige voorziening
centraal aarpunt	verdiepinghoge schacht
aansluitpunt bedraad	spoeirichting douche
aansluitpunt onbedraad (naar meterkast)	afvoer douche
beldrukker	mechanische lichttoevoer
schel	mechanische wandtoevoer
automatische brandmelder plafond	mechanische luchtfaover
automatische brandmelder wand	hemelwaterafvoer
	vloerverwarming

Woningtype : A1
Bouwnummer : 41/42/43/44/45
Schaal : 1/50 / 1/100
Datum : 26.06.2024
Formaat : B3x1200mm

WDevelop
vastgoed ontwikkeling

NIERSMAN
BOUW HAAGLANDEN

Koperscontracttekening - opties
Waelse Tuin
'S-GRAVENZANDE